

Số: /QĐ-SKHCN

Ninh Thuận, ngày tháng 7 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán chi phí các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình Sửa chữa hàng rào bảo vệ trụ sở làm việc Chi cục Tiêu chuẩn Đo lường chất lượng

GIÁM ĐỐC SỞ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ NINH THUẬN

Căn cứ Quyết định số 48/2021/QĐ-UBND ngày 10/8/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức, biên chế của Sở Khoa học và Công nghệ tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 và Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 804/QĐ-UBND ngày 30/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận về việc giao bổ sung dự toán chi ngân sách Nhà nước năm 2022 cho các đơn vị, địa phương để thực hiện sửa chữa trụ sở làm việc;

Căn cứ Quyết định số 90/QĐ-SKHCN ngày 28/7/2022 của Sở Khoa học và Công nghệ Ninh Thuận về việc phê duyệt nhiệm vụ khảo sát và lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình sửa chữa hàng rào bảo vệ trụ sở làm việc Chi cục Tiêu chuẩn Đo lường chất lượng;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng Sở Khoa học và Công nghệ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán chi phí các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình sửa chữa hàng rào bảo vệ trụ sở làm việc Chi cục Tiêu chuẩn Đo lường chất lượng, với những nội dung chính như sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa hàng rào bảo vệ trụ sở làm việc Chi cục Tiêu chuẩn Đo lường chất lượng.

2. Chủ đầu tư: Sở Khoa học và Công nghệ Ninh Thuận.

3. Địa điểm xây dựng: Trong khuôn viên Chi cục Tiêu chuẩn Đo lường chất lượng, số 10 đường Phạm Đình Hồ, phường Mỹ Bình, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

4. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng hiện hữu, cấp III.

5. Mục tiêu đầu tư:

- Điều chỉnh, khắc phục các bộ phận của công trình chưa được đầu tư và xuống cấp.

- Kịp thời sửa chữa để ngăn chặn những rủi ro có thể xảy ra do các bộ phận của công trình chưa đầu tư xây mới.

- Khi Sửa chữa hàng rào bảo vệ trụ sở làm việc Chi Cục Tiêu chuẩn Đo lường chất lượng hoàn thành sẽ tạo cơ sở vật chất hoàn chỉnh và khang trang, tạo điều kiện làm việc và nâng cao hiệu quả công tác. Giữ cho môi trường làm việc được năng động để các cán bộ có đủ điều kiện làm việc được tốt hơn.

6. Quy mô đầu tư dự kiến (Sửa chữa):

6.1. Phân phá dỡ:

Phá dỡ đoạn tường rào AB hiện trạng (L=14,7m) và BC hiện trạng (L=25,6m).

6.2. Phân làm mới:

+ *Cổng chính (L=10,46m):*

- Móng trụ cổng BTCT đá 1x2 M250 kết hợp móng đá chẻ 20x20x25 VXM M75.

- Trụ cổng xây gạch không nung VXM M75.

- Tô trát đầu trụ cổng VXM M75, sau đó sơn mới 03 nước có bả matic.

- Ốp ngói vảy cá đỉnh trụ cổng.

- Ốp đá Granit xung quanh trụ cổng và bảng tên cơ quan.

- Bảng tên cơ quan xây gạch không nung VXM M75.

+ *Nhà bảo vệ:*

- Nhà bảo vệ - kết cấu khung BTCT chịu lực.

- Móng cột BTCT đá 1x2 M250 kết hợp móng đá chẻ 20x20x25 VXM M75.

- Tường xây gạch 4 lỗ không nung VXM M75.

- Tô trát cấu kiện bê tông bằng VXM M75 dày 10 (có lót hồ dầu).

- Tô trát tường trong – ngoài bằng VXM M75 dày 10.

- Toàn bộ công trình sơn 03 nước có bả matit QCKT.

- Nền phòng lát gạch Ceramic KT 600x600 dày 8ly.
- Sàn sê nô quét 02 lớp chống thấm QCKT.
- Toàn bộ cửa đi, cửa sổ dùng hệ cửa nhôm Xinfaxing; kính cường lực dày 8ly.
- Bậc cấp xây gạch thẻ không nung VXM M75, mặt bậc cấp lát gạch Ceramic KT 600x600 dày 8ly.
- Bố trí thiết bị điện chiếu sáng, máy quạt QCKT.

+ *Tường rào:*

- Móng, trụ rào BTCT đá 1x2 M250 kết hợp móng đá chẻ 20x20x25 VXM M75.
- Tường rào xây gạch không nung VXM M75.
- Kết hợp gắn khung rào song sắt.
- Tô trát tường rào VXM M75.
- Toàn bộ tường rào sơn 03 nước có bả matit.

+ *Sân bê tông:*

- San gạt tạo mặt bằng dày 18cm sau đó đầm chặt đất tự nhiên.
- Lót lớp đá 4x6 kẹp vữa VXM M75 dày 100.
- Đổ bê tông M200 dày 80, cắt ron 2,0x2,0 toàn bộ khu vực sân làm mới.
- Bó vỉa bồn hoa xây gạch thẻ không nung trên VXM M75.

7. Khái toán tổng dự toán: 450.000.000 đồng (*Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi triệu đồng*).

8. Giá trị dự toán chi phí các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị đầu tư dự án (tạm tính): 44.655.174 đồng.

Trong đó:

- | | |
|---|------------------|
| - Chi phí quản lý dự án | 12.427.016 đồng. |
| - Chi phí lập báo cáo kinh tế-kỹ thuật | 25.784.435 đồng. |
| - Chi phí khảo sát đo vẽ hiện trạng | 6.358.223 đồng. |
| - Lệ phí thẩm định báo cáo kinh tế-kỹ thuật | 85.500 đồng. |

9. Nguồn vốn đầu tư: Dự toán chi ngân sách Nhà nước năm 2022 (Theo Quyết định số 804/QĐ-UBND ngày 30/6/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận).

10. Thời gian thực hiện: Năm 2022.

Điều 2. Chủ đầu tư và các Đơn vị liên quan có trách nhiệm:

Tổ chức thực hiện lựa chọn nhà thầu khảo sát lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật, quản lý dự án xây dựng công trình trên cơ sở các nội dung đã được phê

duyet tại Điều 1 của Quyết định này. Quyết định phê duyệt là căn cứ để triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Sở, Trưởng các phòng, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lãnh đạo Sở;
- Công thông tin Sở KH&CN;
- Lưu VT, VP.

GIÁM ĐỐC

Lê Tiên Dũng